

**178 500 €**

**Maison à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 78 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 240 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



### Maison réf. 807V216M Bollène

Jolie maison rénovée offrant coin cuisine ouvert sur séjour, 2 chambres à l'étage salle d'eau, 2 wc.

Agréable jardinet de 240 m<sup>2</sup> env.

Actuellement louée 678 €

Frais et charges :

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 178 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Silvy Immobilier - 44 Cours Aristide Briand - 84100 Orange

Tél: 04.90.34.67.58 - [contact@silvy-immobilier.com](mailto:contact@silvy-immobilier.com) - [www.silvy-immobilier.com](http://www.silvy-immobilier.com)

RCS Avignon 908 404 125 - SIRET :908 704 125 00016

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet