

282 000 €

Appartement à vendre

5 pièces

Surface : 114 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 807V336A Orange

Magnifique duplex de 120m²

avec Terrasse de 65m²

Centre-ville dans résidence sécurisée

Comprenant une grande pièce de vie de 50m² env.

Cuisine équipée

3 Chambres, un bureau, une salle de Bains et une salle d'eau.

Une terrasse privative de 65m² avec abri.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 216 €

Bien en copropriété

282 000 € honoraires d'agence inclus



Silvy Immobilier - 44 Cours Aristide Briand - 84100 Orange

Tél: 04.90.34.67.58 - contact@silvy-immobilier.com - www.silvy-immobilier.com

RCS Avignon 908 404 125 - SIRET :908 704 125 00016

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet